

gemeente zijpe

Gemeentehuis
Schagerweg 97
1751 CB Schagerbrug
tel 0224-574100
fax 0224-574125
postadres: Postbus 5
1750 AA Schagerbrug

openingstijden:
maandag / vrijdag
van 9.00 tot 12.00 uur

Aan

Sportvereniging Petten
Hogewijdt 13
1871 VE Petten

T.a.v. mevrouw A.J.D. Turfboer

datum : 29 mei 2002
ons kenmerk : BB\HW
behandeld door : H. Winter
onderwerp : Overeenkomst

verzonden :
uw brief van :
uw kenmerk :
doorkiesnummer : 0224-574140

Geachte mevrouw Turfboer,

Hierbij doe ik u het toegezegde volledig ondertekend archiefexemplaar toekomen van de overeenkomst tussen de gemeente Zijpe en uw vereniging, waarin nadere regelingen zijn getroffen over de verbouw en het gebruik van uw kledingaccommodatie ten behoeve van de sportzaal met multifunctionele ruimte.

Hoogachtend
de behandelend ambtenaar

H. Winter

OVEREENKOMST

De ondergetekenden:

1. de gemeente Zijpe, waarvan de zetel is gevestigd te Schagerbrug, gemeente Zijpe, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester, mevrouw A.M. van Apeldoorn-Pruijt die handelt ter uitvoering van het besluit van de raad van de gemeente Zijpe van 24 april 2001 nader te noemen: de gemeente

en

2. de rechtspersoonlijkheid bezittende vereniging Sportvereniging Petten, waarvan de zetel is gevestigd te Petten, gemeente Zijpe, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door: de heer Pieter Breed (voorzitter), mevrouw Angelina Turfboer (secretaris) en de heer Cornelis Minne Hessel Boschma (penningmeester) nader te noemen: de vereniging

leggen in deze overeenkomst de nadere regeling vast die zij hebben getroffen in verband met de door de gemeente gewenste aanpassing van de sportaccommodatie te Petten die eigendom is van de vereniging en ten behoeve waarvan door de gemeente aan de vereniging een recht van opstal is verleend, na te hebben overwogen

- tussen de gemeente en de vereniging bestaat de overeenkomst die partijen op 14 maart 1986 hebben gesloten,
- de gemeente heeft een plan laten ontwikkelen voor aanpassen van de sportaccommodatie van de vereniging voor de aan te bouwen sportzaal met multifunctionele ruimte,
- als gevolg van de door de gemeente voorgestane ontwikkeling zal de sportaccommodatie die eigendom is van de vereniging aangepast worden,
- de vereniging met die aanpassing bereid is in te stemmen

en zijn overeengekomen als volgt:

artikel 1.: samenhang met de overeenkomst van 14 maart 1986.

1. Behoudens voor zoveel de gemeente en de vereniging in deze overeenkomst een nadere regeling treffen voor hun onderlinge rechtsverhouding, blijft de overeenkomst van 14 maart 1986 volledig van kracht.

artikel 2,: aanpassing van de sportaccomodatatie.

1. De vereniging stemt ermee in dat de gemeente voor eigen rekening en risico de sportaccommodatie die eigendom is van de vereniging aanpast en uitbreidt met een sportzaal en een multifunctionele ruimte overeenkomstig de plannen van Architectenburo Jan Kramer B.V. die beide partijen genoegzaam bekend zijn.
2. De vereniging stemt er mee in dat de gemeente, vanaf het moment dat de Stichting Exploitatie Beheer Accommodaties Petten (SEBAP) de exploitatie en/of het beheer beëindigd, in de rechte treedt die SEBAP aan de overeenkomst met de vereniging heeft ontleend.

artikel 3,: aanpassing recht van opstal.

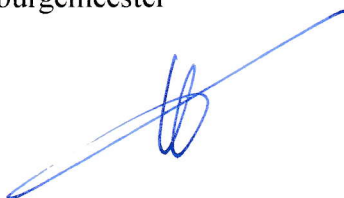
1. Als gevolg van de realisering van de gemeentelijke plannen zal het recht van opstal van de vereniging wijziging ondergaan. Op de tekening, die als **bijlage 1**, aan deze overeenkomst is gehecht, is de bestaande toestand aangegeven. Op de tekening die als **bijlage 2**, aan deze overeenkomst is gehecht, is de nieuwe toestand aangegeven.
2. De gemeente draagt er zorg voor dat zakenrechtelijk het recht van opstal van de vereniging in overeenstemming wordt gebracht met de nieuwe toestand. De gemeente zal daartoe, zodra de voorzieningen zijn gerealiseerd, aan notaris H. Vrieling opdracht geven.

artikel 4,: waardebepaling van de opstallen die eigendom zijn van de vereniging.

1. Indien de overeenkomst van 14 maart 1986 eindigt zonder dat partijen overeenstemming hebben bereikt over verlenging ervan, zal de waardebepaling van de opstallen die eigendom zijn van de vereniging en die dan overgaan in eigendom van de gemeente, geschieden overeenkomstig de toestand, aangegeven op de tekening die als bijlage 1, aan deze overeenkomst is gehecht. Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat bij die waardebepalingen de veranderingen buiten beschouwing blijven en dat geen waarde wordt toegekend aan de betekenis van de opstallen voor de sportzaal en multifunctionele ruimte die eigendom zijn van de gemeente.

Aldus overeengekomen en getekend in tweevoud te Schagerbrug, gemeente Zijpe op

de gemeente Zijpe,
burgemeester



Sportvereniging Petten

, voorzitter

, secretaris

, penningmeester

